

IDENTIFICACIÓN

PA-P.2 (83) M

BARRIO	PROLONGACIÓN	HOJA	16	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior RT-P.2 "La Barriguilla"
--------	--------------	------	----	---------------------------	---

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior RT-P.2 "La Barriguilla". Aprobación Definitiva: 19-12-86

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 22-12-89

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

1.- Ordenanzas de Aplicación: MC (PR)

2.- Cesiones:

	m ² s
Verde	28.645'00
Educativo	15.470'00
Deportivo	7.450'00
Social	3.210'00
Viario	58.907'00
AM	Realizada

3.- Superficie del ámbito: 212.500'00 m²s

4.- Ie: 0'88 m²t/m²s.

5. Edificabilidad Total: 185.969'00 m²t.

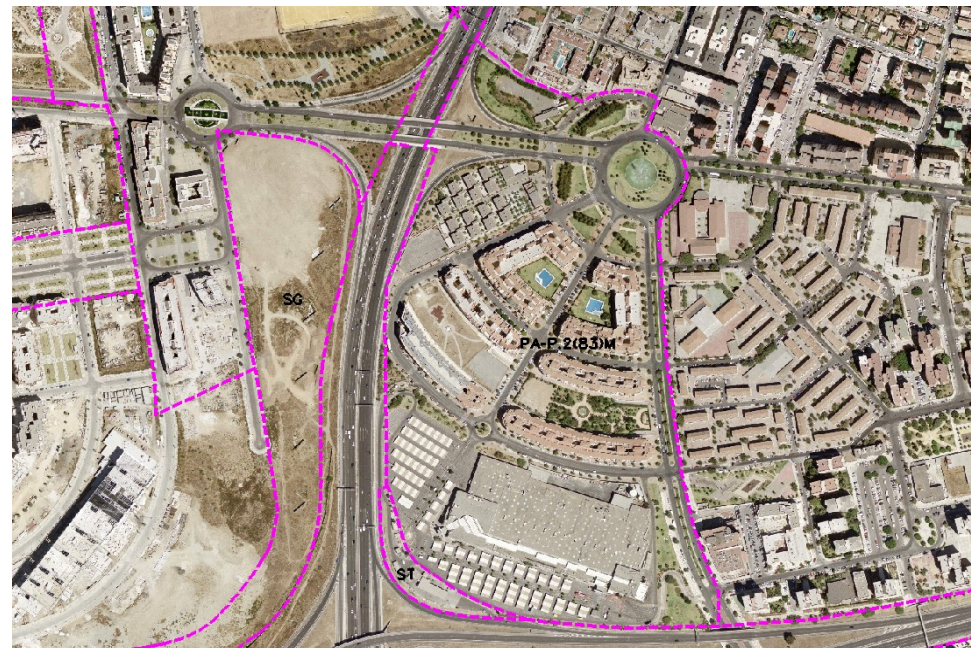
PGOU 2006

1.- Se modifica el limite del sector al estar afectado por la nueva delimitación de la Ronda Oeste, en previsión de una nueva vía de servicio e incorporación urbana.

2.- Superficie del Sector: 192.070'00 m²s

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	192.070,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s: 0,97
EDIFICABILIDAD TOTAL:	185.969,00 m ² t	Uso Global: Residencial
APROV. MEDIO:	0,97 m ² t/m ² s	C.P.H.:
APROV. SUBJETIVO:	167.372,10 m ² t/m ² s	Excesos:



Ordenación Pormenorizada Completa

